DEPARTEMENT DE LOIR ET CHER

SAINT CLAUDE DE DIRAY

Lieu-dit: "La vallée Miset"

** LA VALLÉE MISET **

PLAN DE BORNAGE ET DE MASSE DU LOT 1

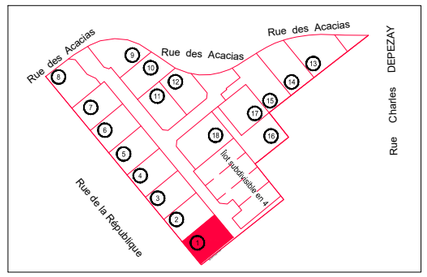
CADASTRE : Section AP n°6p, 7p, 9p et 10p

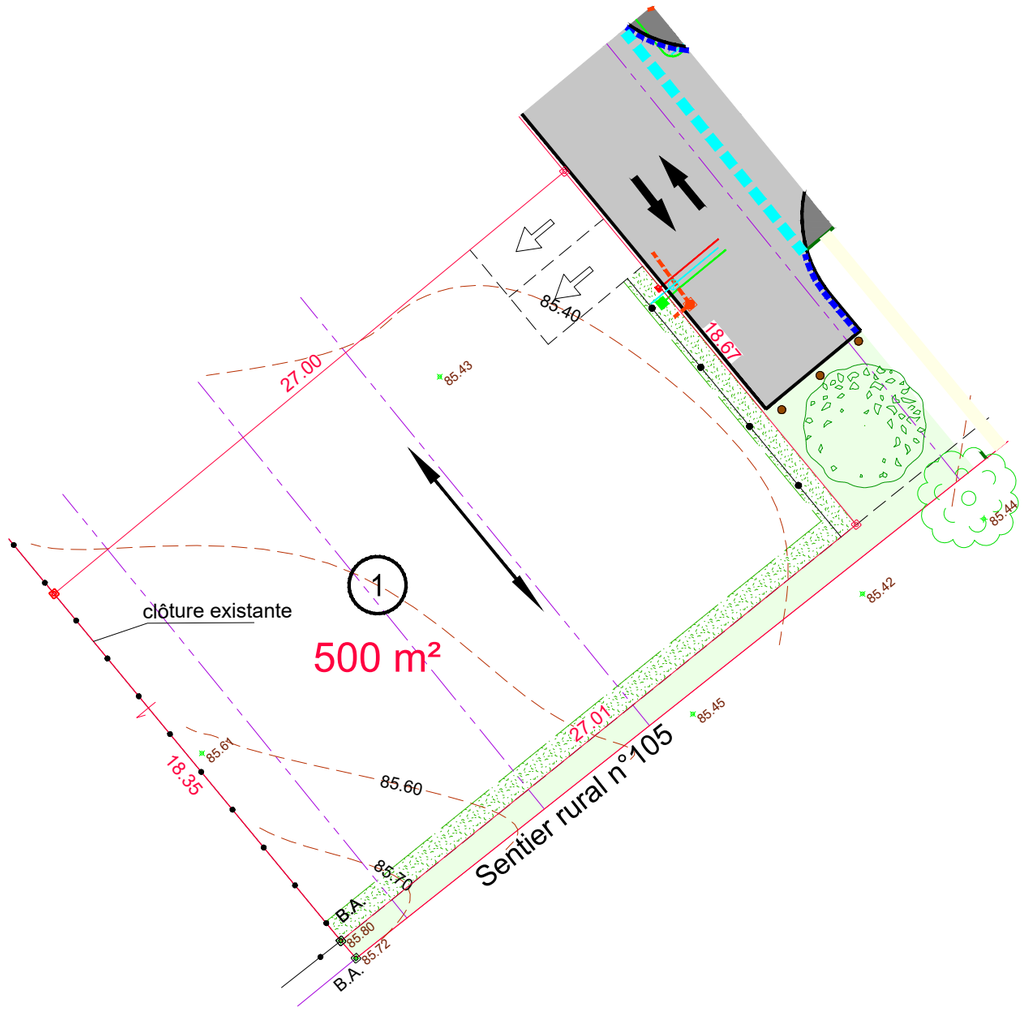
Superficie mesurage = 500 m²

Echelle : 1/250

PLAN DE SITUATION

PLAN D'ENSEMBLE





Légende :

- Voirie en enrobés
- Accès et Parking en enrobés
- Espaces verts
- Accès en calcaire
- Circulation piétonne
- Îlot bétonné
- Espace engazonné
- Résine colorée
- Dalle en béton pour aire OM
- Haie privative obligatoire à la charge de l'acquéreur
- Clôture éventuelle en retrait de 0.80m
- Arbre à planter
- Arbustes à planter
- Places de jour non closes pour 2 véhicules 5,00x5,00m
- Orientation de faîtage obligatoire pour le bâtiment principal
- 32.48 Cote périmétrique
- 120.68 Cote altimétrique T.N.
- Point de délimitation
- B.A. Borne Existante
- B.N. Borne nouvelle
- Canalisation E.U.
- Regard branchement E.U.
- Coffret de branchement E.D.F.
- Citerneau A.E.P.
- Regard P.T.T.

Cabinet PERRONNET - LUCAS - Géomètres-Experts

Bureau Principal :
23 Rue de la Cordonnerie
45190 BEAUGENCY
Tél: 02.38.44.96.04

Bureau Secondaire :
14 avenue d'Orléans
41600 LAMOTTE BEUVRON
Tél: 02.54.88.05.71

cabinet.perronnet@geometre-expert.fr

Dossier N° 25-0373
dessiné le 17/12/2025

NOTA : Le nivellement est rattaché au N.G.F.,
NOTA : Le présent plan est dressé avant travaux et seul un levé topographique pourra servir au Permis de Construire
NOTA : La position des branchements est indicative.
Elle est susceptible d'être modifiée