

DEPARTEMENT DE LOIR ET CHER  
**SAINT CLAUDE DE DIRAY**

Lieu-dit: "La vallée Miset"

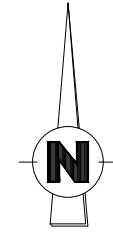
**\*\* LA VALLÉE MISET \*\***

**PLAN DE BORNAGE  
 ET DE MASSE DU LOT 13**

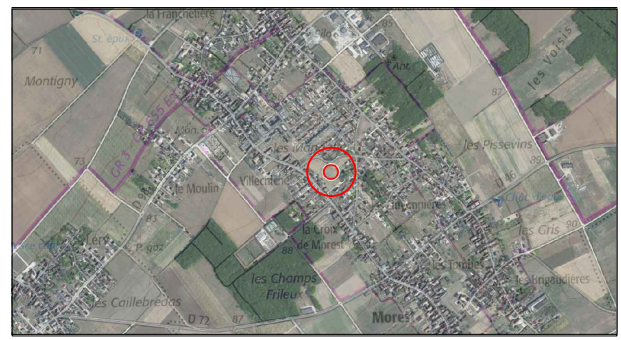
CADASTRE : Section AP n°20p, 21p, 22p et 23p

Superficie mesurage = 609 m<sup>2</sup>

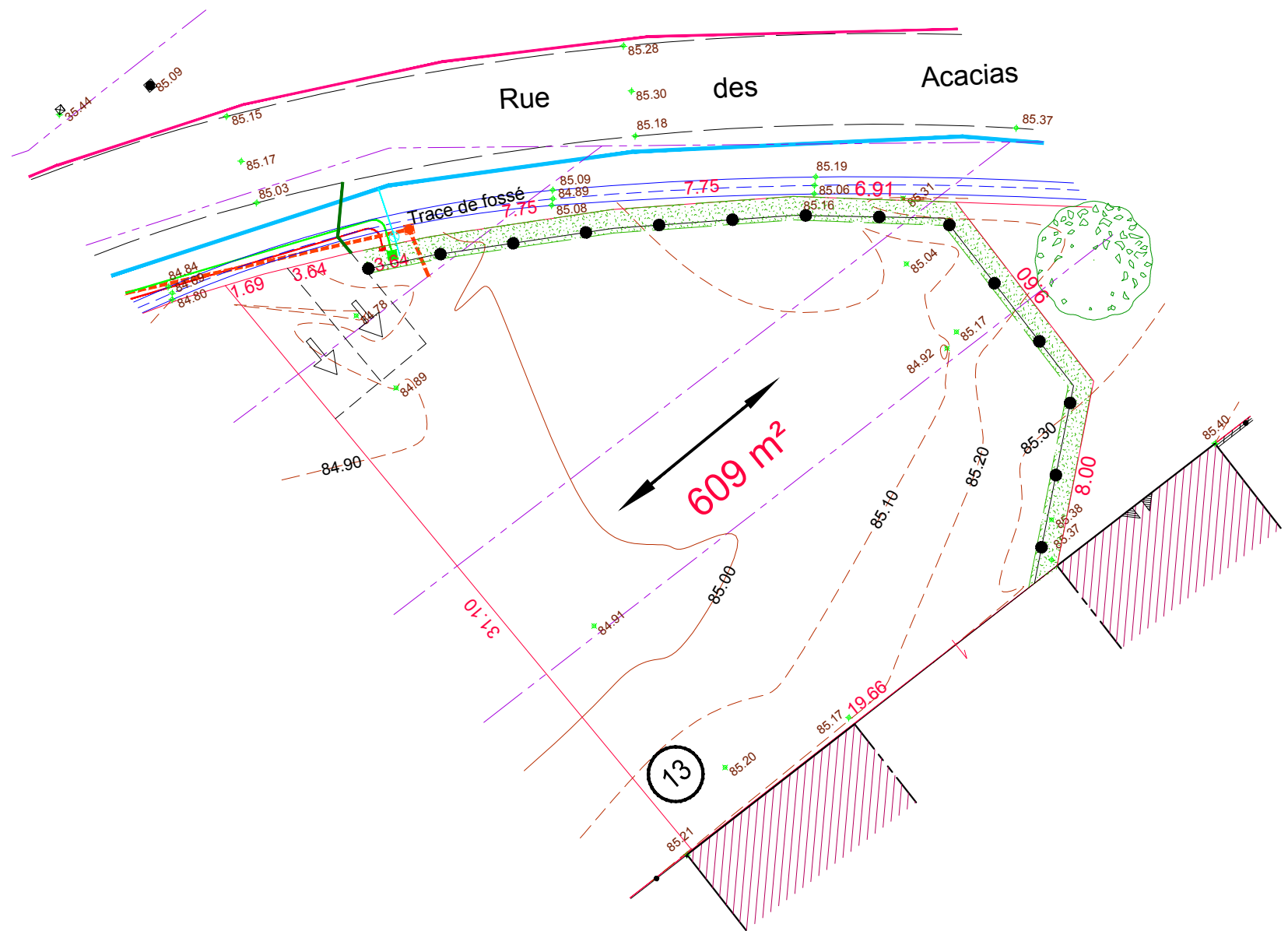
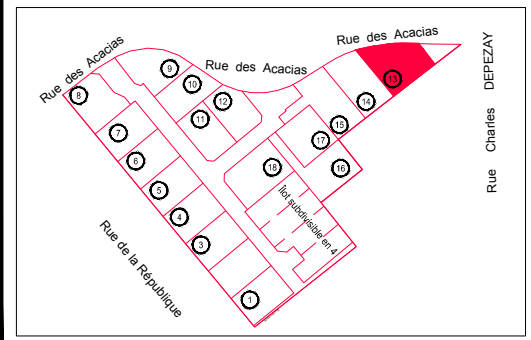
Echelle : 1/250



**PLAN DE SITUATION**



**PLAN D'ENSEMBLE**



**Légende :**

	Voirie en enrobés		Arbre à planter
	Accès et Parking en enrobés		Arbustes à planter
	Espaces verts		Places de jour non closes pour 2 véhicules 5,00x5,00m
	Accès en calcaire		Orientation de faîtage obligatoire pour le bâtiment principal
	Circulation piétonne		Cote périmétrique
	Îlot bétonné		Cote altimétrique T.N.
	Espace engazonné		Point de délimitation
	Résine colorée		Borne Existante
	Dalle en béton pour aire OM		Borne nouvelle
	Haie privative obligatoire à la charge de l'acquéreur		Canalisation E.U.
	Clôture éventuelle en retrait de 0.80m		Regard branchement E.U.
			Coffret de branchement E.D.F.
			Citerneau A.E.P.
			Regard P.T.T.

Cabinet PERRONNET - LUCAS - Géomètres-Experts  
 Bureau Principal : 23 Rue de la Cordonnerie 45190 BEAUGENCY  
 Bureau Secondaire : 14 avenue d'Orléans 41600 LAMOTTE BEUVRON  
 Tél: 02.38.44.96.04 cabinet.perronnet@geometre-expert.fr  
 Tél: 02.54.88.05.71

Dossier N° 25-0373  
 dessiné le 17/12/2025  
 modifié le 01/04/2026

NOTA : Le nivellement est rattaché au N.G.F.,  
 NOTA : Le présent plan est dressé avant travaux et seul un levé topographique pourra servir au Permis de Construire  
 NOTA : La position des branchements est indicative.  
 Elle est susceptible d'être modifiée